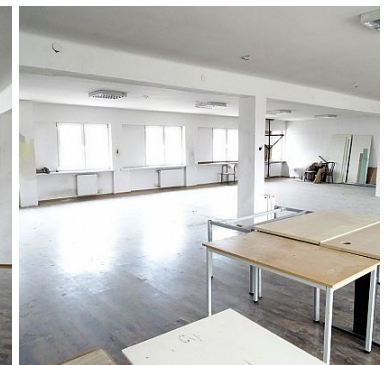
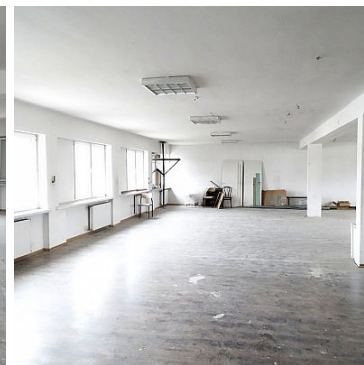


LOKAL NA WYNAJEM

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 212,00 m²,
Kraków, Kraków-Nowa Huta

Cena **6 360** zł



Kraków ul. Kocmyrzowska. Do wynajęcia lokal biurowo-usługowy 212m². Ostatnia kondygnacja (3 piętro). Lokal 170 mkw. typu open-space, biuro 16 mkw., kuchnia (lub biuro) o pow. 10 mkw., dwie świeżo wyremontowane toalety na wyłączność, możliwość odseparowania od korytarza. Ogrzewanie centralne miejskie, okna PCV. Lokal wymaga adaptacji pod konkretnego klienta. Obecnie ściany białe, na podłodze panele. Możliwe podzielenie open-space na mniejsze części.

Media:

- prąd - sublicznik

- c.o., woda, śmieci - rozliczane proporcjonalnie do powierzchni lub stały ryczałt.

Budynek o charakterze biurowo-usługowym w dobrym stanie technicznym, posiadający miejsca parkingowe,

dozorowany, ocieplony, z dogodnym dojazdem samochodem i mpk. Przeznaczenie nieruchomości: usługi, biuro, usługi medyczne itd. Możliwość wynajmu długoterminowego.

Cena: 6360zł plus media


Zapraszam do kontaktu:

Tomasz Zdzitowiecki

Agent nieruchomości tel: +48 513 853648

E: tomasz@estatedealer.net

Estate Dealer al. Słowackiego 13a/3, 31-159 Kraków

Symbol	742/4766/OLW	Typ nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena 	6 360, 00 PLN
Cena za m ²	30, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	MAŁOPOLSKIE	Miejscowość	Kraków
Dzielnica - osiedle	Kraków-Nowa Huta	Ulica	Kocmyrzowska
Pow. całkowita	212, 00 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Usytuowanie lokalu	W BUDYNKU	Rodzaj budynku	BIUROWIEC
Materiał ścian	<	Liczba łazienek	2
Liczba WC	2	Piętro	3
Linia telefoniczna	✓	Podłączony wodociąg	✓
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Internet	✓
Ochrona	✓	Monitoring	✓
Rodzaj podłogi	PANELE,	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Sieć LAN	✓		



Estate Dealer

503756519
ewelina.zadrozna@estatedealer.net

Więcej ofert na stronie **www.estatedealer.net**