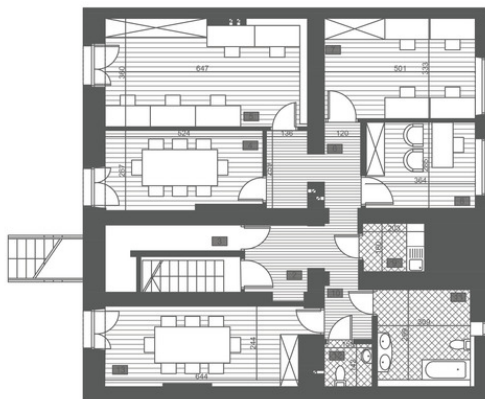


LOKAL NA SPRZEDAŻ
pow. całkowita: 109,57 m²,
Kraków, Kraków-Śródmieście
Cena **821 775 zł**

Beliny - Prażmowskiego 63

Lokalizacja inwestycji:

- 📍 Aleja Pułkownika Władysława Beliny-Prażmowskiego
- 31-514 Kraków
- Parter
- Mieszkanie nr 1
- Powierzchnia: 109,57 m²



Spis pomieszczeń:

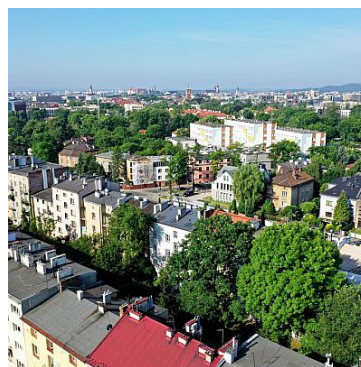
NR	POMIESZCZENIE	m ²
2	PRZEDPOKÓJ	6,37
3	SCHOWEK	1,53
4	SALA KONFERENCYJNA	29,71
5	POKÓJ I	10,18
6	KORYTARZ	3,51
7	POKÓJ II	14,18
8	POKÓJ III	10,61
9	ANEKS KUCHENNY	2,69
10	KORYTARZ	2,71
11	ŁAZIENKA	9,36
12	WC	2,18
13	SALA KONFERENCYJNA	16,64

Kontakt:

Juri Ziniak
tel: +48 530 783 684
email juri.ziniak@estatedealer.net
www.kamienicoficerska.pl



estatedealer
Nieruchomości warte Twojej uwagi



Lokal użytkowy w kamienicy w obrębie Osiedla Oficerskiego!

Składa się z przedpokoju, schowka, dwóch sal konferencyjnych, trzech pokoi, łazienki, WC.
Powierzchnia to 109,57 m².

Ogrzewanie gazowym piecem dwuobiegowym Vaillant. Drzwi wejściowe do lokalu firmy Gerda. Na podłogach panele oraz płytki ceramiczne. Ściany malowane jak również płytki ceramiczne.
Dodatkowym atutem jest prywatny ogródek.

Nowoczesne okna o wysokiej dźwiękoszczelności, a wewnątrz oryginalna, marmurowa posadzka części wspólnych

ponad to antywłamaniowe drzwi.

Budynek bardzo reprezentacyjny, a pomieszczenia jasne i przestronne.

Lokal w Kamienicy Oficerskiej ma dostęp do świetnej infrastruktury komunikacyjnej oraz handlowo-usługowej. Znajduje się 10 min pieszo od centrum Krakowa. W okolicy: Rondo Mogiłskie, Galeria Krakowska, Uniwersytet Ekonomiczny, Uniwersytet Rolniczy, Politechnika.

Cena: 821 775 zł

Zapraszamy do kontaktu:

Juri Ziniak

530 783 684

Symbol	99/4766/OLS	Typ nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Cena 	821 775, 00 PLN	Cena za m ²	7 500, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	MAŁOPOLSKIE
Miejscowość	Kraków	Dzielnica - osiedle	Kraków-Śródmieście
Ulica	al. płk. Władysława Beliny-Prażmowskiego	Pow. całkowita	109, 57 m²
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Materiał ścian	<
Piętro	parter	Stan budynku	BARDZO DOBRY



Juri Ziniak

530783684
juri.ziniak@estatedealer.net

Więcej ofert na stronie **www.estatedealer.net**