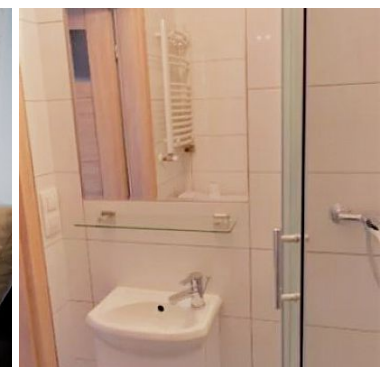
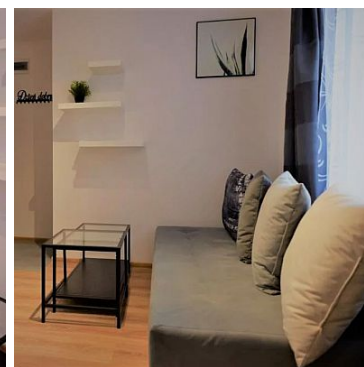
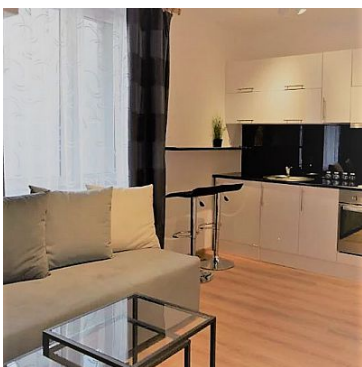


## MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 17,00 m<sup>2</sup>,  
Kraków, Grzegórzki

Cena **1 498** zł



Do wynajęcia nowa kawalerka 17 m2 po generalnym remoncie

### LOKALIZACJA:

Mieszkanie zlokalizowane zostało na ulicy Janusa, tuż obok ulicy Mogiłskiej w cichej i urokliwej okolicy wypełnionej licznymi parkami.

W pobliżu:

- Tauron Arena, Quattro Business Park, kompleksu biur Comarch
- 4 min na piechotę na przystanek Tauron Arena Wieczysta
- Dojazd do 10 min do Dworca, UEK, PK, AWF.

- cicha zielona okolica, brak hałasu ulicy
- żabka w bloku obok (50 m), w pobliżu alma, castorama, auchan, klub fitness, korty tenisowe, ogrody

#### MIESZKANIE:

Mieszkanie zostało zaprojektowane przez architekta i wykończone oraz wyposażone w wysokim standardzie, wszelkie wyposażenie jak i urządzenia są nowe.

na 17 m2 przypada:

- KUCHNIA ( lodówkę, piekarnik, płytę indukcyjną, okap.
- POKÓJ ( rozkładana kanapa dwuosobowa do codziennego spania, duża szafa oraz wnęka
- ŁAZIENKA ( prysznic, umywalka, wc, pralka, grzejnik drabinkowy)

Do mieszkania przynależy łatwo dostępna piwnica

CENA: 1498 + czynsz administracyjny 270 zł + prąd 30 zł.

Czynsz zawiera: zaliczki na ciepłą i zimną wodę, centralne ogrzewanie, wywóz śmieci, utrzymanie części wspólnych oraz energię (mogą być zwroty).

Kaucja zwrotna.

Jednorazowa opłata do biura.

Kontakt do Agenta:

Łukasz Stępień

tel.733-857-726

email: lukasz.stepien@estatedealer.net

Symbol	<b>6199/4766/OMW</b>	Stan budynku	<b>IDEALNY</b>
Typ nieruchomości	<b>MIESZKANIE</b>	Rodzaj transakcji	<b>WYNAJEM</b>
Status	<b>AKTUALNA</b>	Rodzaj rynku	<b>WTÓRNY</b>
Nieruchomość dostępna od	<b>2019-08-15</b>	Cena 	<b>1 498, 00 PLN</b>
Cena za m <sup>2</sup>	<b>88, 12 PLN</b>	Kraj	<b>POLSKA</b>
Województwo	<b>MAŁOPOLSKIE</b>	Miejscowość	<b>Kraków</b>
Dzielnica - osiedle	<b>Grzegórzki</b>	Ulica	<b>Mogilska</b>
Pow. całkowita	<b>17, 00 m<sup>2</sup></b>	Rodzaj budynku	<b>BLOK</b>
Standard	<b>IDEALNY</b>	Materiał ścian	<b>&lt;</b>
Typ kuchni	<b>Z OKNEM</b>	Drogajazdowa	<b>CICHA ULICA</b>
Rodzaj nawierzchni	<b>ASFALTOWA / KOSTKA</b>	Liczba pokoi	<b>1</b>
Piętro	<b>1</b>	Umeblowanie	<b>PEŁNE</b>
Podpiwniczenie /piwnica	<b>PIWNICA</b>	Linia telefoniczna	<b>✓</b>
Napięcie 400V (siła)	<b>✓</b>	Internet	<b>✓</b>
Telewizja kablowa	<b>✓</b>	Lodówka	<b>✓</b>
Piekarnik	<b>✓</b>	Monitoring	<b>✓</b>
Domofon	<b>✓</b>	Rodzaj okien	<b>PLASTIKOWE,</b>
Rodzaj podłogi	<b>KAFLE, DESKI,</b>	Najbliższy park	<b>w pobliżu</b>
Najbliższa rzeka	<b>w pobliżu</b>	Najbliższy sklep	<b>w pobliżu</b>
Najbliższy żłobek	<b>w pobliżu</b>	Najbliższe przedszkole	<b>w pobliżu</b>
Najbliższa Szkoła Podstawowa	<b>w pobliżu</b>	Najbliższa uczelnia wyższa	<b>w pobliżu</b>
Posterunek policji	<b>w pobliżu</b>	Najbliższa apteka	<b>w pobliżu</b>
Najbliższy lokal gastronomiczny	<b>w pobliżu</b>	Najbliższy klub fitness	<b>w pobliżu</b>
Najbliższy szpital	<b>w pobliżu</b>	Najbliższy bank	<b>w pobliżu</b>
Najbliższy plac zabaw	<b>w pobliżu</b>	Wyposażenie łazienki	<b>UMYWALKA,</b>

(wykaz)

**PRYSZNIC, GRZEJNIK  
DRABINKOWY, WC,**



Łukasz Stępień

733857726  
lukasz.stepien@estatedealer.net

Więcej ofert na stronie **[www.estatedealer.net](http://www.estatedealer.net)**