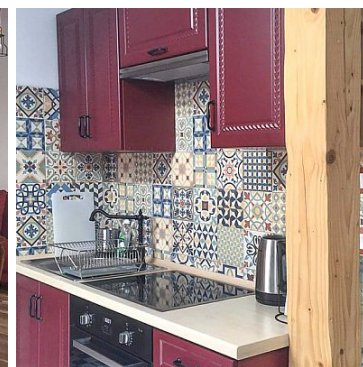
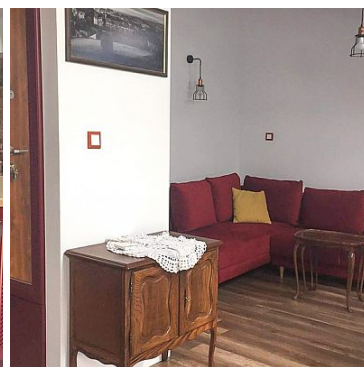
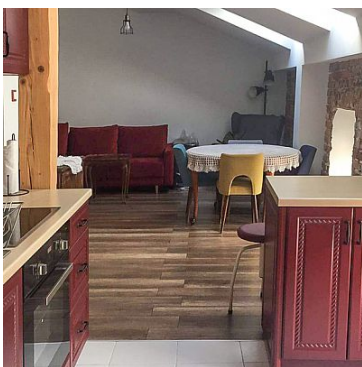


## MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 30,00 m<sup>2</sup>,

Kraków, Kazimierz

Cena **2 000** zł



Do wynajęcia, od zaraz śliczna, klimatyzowana kawalerka w samym sercu Krakowa, idealna dla pary bądź singla.

### LOKALIZACJA:

Mieszkanie położone jest w pobliżu ul Św Sebastiana, Św Gertrudy, Dietla, Starowiśnej. Dojście zarówno do Rynku jak i na Kazimierz zajmuje zaledwie ok. 5 minut piechotą, do dworca głównego ok 15. Świetna komunikacja miejska, dojazd możliwy w każdą część miasta, zarówno tramwajem jak i autobusem. Mimo położenia w ścisłym centrum, w okolicy jest dużo zieleni m.in.plenty. W pobliżu dwie Galerie Handlowe, liczne sklepy, apteki, urzędy, banki, poczta, restauracje, bary-wszystko dostępne pod ręką, można spokojnie dojść spacerkiem.

Jest to idealne mieszkanie dla osób, które nie wyobrażają sobie tracić czasu na dojazd do centrum, a jednocześnie ceniących sobie ciszę i spokój.

#### MIESZKANIE:

Mieszkanie położone jest na ostatnim, 4 piętrze, w odnowionej kamienicy. Liczy 30 m<sup>2</sup> i składa się z:

- aneksu kuchennego wyposażonego we wszystkie niezbędne sprzęty
- salonu otwartego na kuchnię, w którym znajduje się rozkładana kanapa, stół z krzesłami, oraz telewizor
- łazienki z prysznicem, umywalką, pralką i toaletą

W mieszkaniu upały nie straszne dzięki wydajnej klimatyzacji!!!

#### OPŁATY:


- 1990 zł odstępnego dla właściciela + 240 zł czynsz administracyjny (w tym: woda, wywóz śmieci, utrzymanie części wspólnych) + gaz i prąd wg zużycia
- kaucja w wysokości jednomiesięcznego czynszu

#### UWAGI:

- obiekt monitorowany całą dobę
- wysoki standard
- wolne OD ZARAZ
- wynajem na minimum rok

Serdecznie zapraszam do oglądania!

Łukasz Sikorski  
Tel.: 500 845 363

Symbol	<b>6203/4766/OMW</b>	Stan budynku	<b>IDEALNY</b>
Typ nieruchomości	<b>MIESZKANIE</b>	Rodzaj transakcji	<b>WYNAJEM</b>
Status	<b>AKTUALNA</b>	Rodzaj rynku	<b>WTÓRNY</b>
Nieruchomość dostępna od	<b>2019-08-20</b>	Cena 	<b>2 000, 00 PLN</b>
Cena za m <sup>2</sup>	<b>66, 67 PLN</b>	Kraj	<b>POLSKA</b>
Województwo	<b>MAŁOPOLSKIE</b>	Miejscowość	<b>Kraków</b>
Dzielnica - osiedle	<b>Kazimierz</b>	Ulica	<b>ul. Józefa Sarego</b>
Pow. całkowita	<b>30, 00 m<sup>2</sup></b>	Rodzaj budynku	<b>KAMIENICA</b>
Standard	<b>IDEALNY</b>	Materiał ścian	<b>&lt;</b>
Typ kuchni	<b>ANEKS KUCHENNY</b>	Liczba łazienek	<b>1</b>
Droga dojazdowa	<b>CICHA ULICA</b>	Rodzaj nawierzchni	<b>ASFALTOWA / KOSTKA</b>
Liczba pokoi	<b>1</b>	Piętro	<b>4</b>
Liczba pięter	<b>4</b>	Wysokość kondygnacji	<b>320, 00 cm</b>
Umeblowanie	<b>PEŁNE</b>	Napięcie 400V (siła)	<b>✓</b>
Podłączony gaz	<b>✓</b>	Klimatyzacja	<b>✓</b>
Internet	<b>✓</b>	Telewizja kablowa	<b>✓</b>
Lodówka	<b>✓</b>	Pralka	<b>✓</b>
Monitoring	<b>✓</b>	Domofon	<b>✓</b>
Rodzaj okien	<b>PLASTIKOWE,</b>	Rodzaj podłogi	<b>KAFLE, DESKI,</b>
Ogrodzenie	<b>PEŁNE</b>	Widok na północ	<b>✓</b>
Najbliższy park	<b>w pobliżu</b>	Najbliższy sklep	<b>w pobliżu</b>
Komunikacja miejska	<b>w pobliżu</b>	Najbliższa apteka	<b>w pobliżu</b>
Najbliższy lokal gastronomiczny	<b>w pobliżu</b>	Najbliższy klub fitness	<b>w pobliżu</b>
Najbliższy bank	<b>w pobliżu</b>	Najbliższy plac zabaw	<b>w pobliżu</b>
Wyposażenie łazienki (wykaz)	<b>WC, PRYSZNIC, UMYWALKA, PRALKA,</b>	Kuchenka mikrofalowa	<b>✓</b>

**GRZEJNIK  
DRABINKOWY,  
SUSZARKA,**

---



Łukasz Sikorski

500845363

lukasz.sikorski@estatedealer.net

Więcej ofert na stronie **[www.estatedealer.net](http://www.estatedealer.net)**