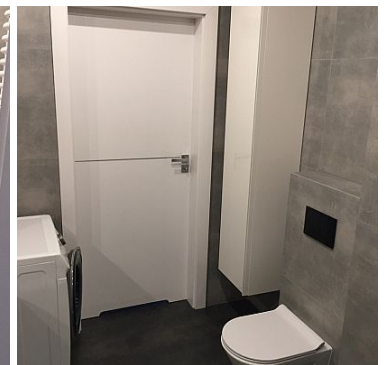


MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 49,00 m²,
Kraków, Kraków-Śródmieście

Cena **2 250** zł



Aaaa.....może być tak zamieszkać w eleganckim apartamencie w samym centrum Krakowa, z którego podróż do Galerii Krakowskiej czy Dworca Głównego będzie zajmowała zaledwie 5 minut samochodem czy autobusem, a jedyne 15 minut pieszo?? :)

LOKALIZACJA:

Apartament znajduje się zaledwie 2,5 kilometra od krakowskiego Rynku Głównego, przy Alei 29 Listopada – znakomitym miejscu do zamieszkania dla tych, którzy cenią sobie komfort oraz oszczędność czasu. Dogodna lokalizacja inwestycji gwarantuje szybkie połączenia z najważniejszymi punktami miasta. W odległości 50 m

znajduje się przystanek autobusowy, a 1,5 kilometra dalej - Dworzec Autobusowy i Kolejowy. W zasięgu ręki położone są liczne obiekty kulturalne, punkty handlowo-usługowe (m.in. Galeria Krakowska), a także placówki edukacyjne - Uniwersytet Rolniczy, Politechnika Krakowska, Uniwersytet Ekonomiczny, AGH.

APARTAMENT:

Prezentowany apartament znajduje się na 5 piętrze. Został wykończony w wysokim standardzie. Na powierzchni 49 m2 do dyspozycji mamy:

- salon (rozkładana tapicerowana sofa, stół z tapicerowanymi krzesłami) z aneksem kuchennym (w pełni wyposażonym, m. in. lodówka, płyta grzewcza, piekarnik, zmywarka, zamrażalnik)
- sypialnię z tapicerowanym łóżkiem typu King Size, szafką nocną i pojemną szafą na ubrania)
- łazienkę z wanną, umywalką, lustrem, wc, pralko-suszarką oraz miejscem na wszelkie potrzebne kosmetyki
- duży balkon z widokiem na południową stronę Krakowa

Do mieszkania przynależy miejsce parkingowe w garażu podziemnym.

KOSZTY:

- czynsz najmu 2250 PLN + czynsz administracyjny 440 PLN (zaliczki na wodę, utrzymanie części wspólnych, ochrona budynku) + prąd wg zużycia
- jednorazowa kaucja zwrotna
- miejsce postojowe w garażu podziemnym tylko 150 PLN/miesiąc !!


UWAGI:

- dostępny od zaraz lub od września
- idealny dla rodziny lub pracującej pary
- nieprzyjazny pupilom

NIE ZWLEKAJ! ZADZWOŃ JUŻ DZIŚ! Oferty w tej inwestycji schodzą z rynku w kilka dni!!

ZAPRASZAM NA PREZENTACJĘ :)

Dominika Szczypek
Tel.: +48 796 550 180

Symbol	6239/4766/OMW	Stan budynku	IDEALNY
Typ nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Nieruchomość dostępna od	2019-08-26	Cena 	2 250, 00 PLN
Cena za m ²	45, 92 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	MAŁOPOLSKIE	Miejscowość	Kraków
Dzielnica - osiedle	Kraków-Śródmieście	Ulica	al. 29 Listopada
Pow. całkowita	49, 00 m²	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2018	Standard	IDEALNY
Materiał ścian	<	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Droga dojazdowa	GŁÓWNA DROGA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA / KOSTKA	Liczba pokoi	2
Piętro	5	Liczba pięter	10
Umeblowanie	PEŁNE	Linia telefoniczna	✓
Winda w nieruchomości	✓	Napięcie 400V (siła)	✓
Internet	✓	Telewizja kablowa	✓
Lodówka	✓	Pralka	✓
Piekarnik	✓	Zmywarka	✓
Alarm	✓	Ochrona	✓
Monitoring	✓	Domofon	✓
Rodzaj okien	PLASTIKOWE,	Rodzaj podłogi	KAFLE, PANELE,
Garaż	✓	Ilość balkonów	1
Widok na północ	✓	Widok na południe	✓
Widok na wschód	✓	Widok na zachód	✓
Najbliższy sklep	w pobliżu	Najbliższa Szkoła Podstawowa	w pobliżu

Najbliższa uczelnia
wyższa

w pobliżu

Komunikacja miejska

w pobliżu

Najbliższa apteka

w pobliżu

Najbliższy lokal
gastronomiczny

w pobliżu

Najbliższy klub fitness

w pobliżu

Najbliższy szpital

w pobliżu

Najbliższy bank

w pobliżu

Najbliższy plac zabaw

w pobliżu

Wyposażenie łazienki
(wykaz)

**WANNA, WC, GRZEJNIK
DRABINKOWY,
UMYWALKA, PRALKA,**



Dominika Szczypek

796550180

dominika.szczypek@estatedealer.net

Więcej ofert na stronie www.estatedealer.net