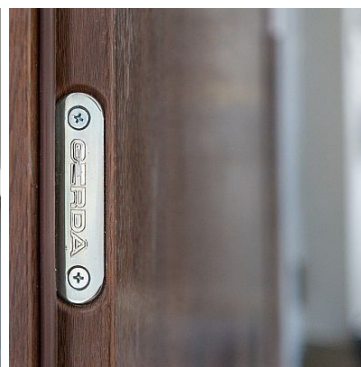
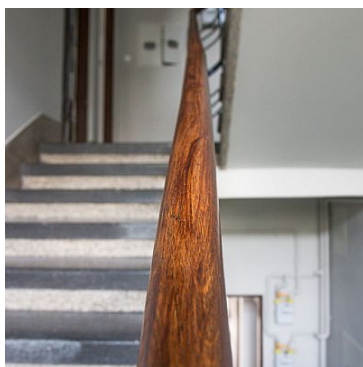


LOKAL NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 109,57 m²,
Kraków, Kraków-Śródmieście

Cena **821 775** zł



Próżmowskiego 63

inwestycji:
zwnika Władysława Beliny-Prązmowskiego
kółw

ie nr 1
tnia: 109,57 m²



Spis pomieszczeń:

1	KUCHNIA
2	POKOJ
3	POKOJ
4	POKOJ
5	POKOJ
6	POKOJ
7	POKOJ
8	POKOJ
9	POKOJ
10	POKOJ
11	POKOJ
12	POKOJ
13	POKOJ
14	POKOJ
15	POKOJ
16	POKOJ
17	POKOJ
18	POKOJ
19	POKOJ
20	POKOJ
21	POKOJ
22	POKOJ
23	POKOJ
24	POKOJ
25	POKOJ
26	POKOJ
27	POKOJ
28	POKOJ
29	POKOJ
30	POKOJ
31	POKOJ
32	POKOJ
33	POKOJ
34	POKOJ
35	POKOJ
36	POKOJ
37	POKOJ
38	POKOJ
39	POKOJ
40	POKOJ
41	POKOJ
42	POKOJ
43	POKOJ
44	POKOJ
45	POKOJ
46	POKOJ
47	POKOJ
48	POKOJ
49	POKOJ
50	POKOJ
51	POKOJ
52	POKOJ
53	POKOJ
54	POKOJ
55	POKOJ
56	POKOJ
57	POKOJ
58	POKOJ
59	POKOJ
60	POKOJ
61	POKOJ
62	POKOJ
63	POKOJ
64	POKOJ
65	POKOJ
66	POKOJ
67	POKOJ
68	POKOJ
69	POKOJ
70	POKOJ
71	POKOJ
72	POKOJ
73	POKOJ
74	POKOJ
75	POKOJ
76	POKOJ
77	POKOJ
78	POKOJ
79	POKOJ
80	POKOJ
81	POKOJ
82	POKOJ
83	POKOJ
84	POKOJ
85	POKOJ
86	POKOJ
87	POKOJ
88	POKOJ
89	POKOJ
90	POKOJ
91	POKOJ
92	POKOJ
93	POKOJ
94	POKOJ
95	POKOJ
96	POKOJ
97	POKOJ
98	POKOJ
99	POKOJ
100	POKOJ

Kontakt:
Just Bielik
tel: +48 510 783 684
email: just.bielik@estatedealer.net
www.estatedealer.net



Do sprzedania lokal w stanie deweloperskim w kamienicy przy ulicy Beliny-Prązmowskiego!

Prowadź działalność w pięknej przedwojennej kamienicy w samym centrum Krakowa! Kamienica przeszła gruntowną renowację. Remont objął elewację, dach, okna, drzwi, wszystkie instalacje, wydzielenie na nowo mieszkań, adaptacje poddasza oraz piwnic.

Ogrzewanie podłogowe na całej powierzchni lokalu. Drzwi wejściowe do lokali firmy Gerda. Nowoczesne okna o wysokiej dźwiękoszczelności, a wewnątrz oryginalna, marmurowa posadzka części wspólnych. Istnieje możliwość wykupienia miejsca parkingowego.

Lokal w Kamienicy Oficerskiej ma dostęp do świetnej infrastruktury komunikacyjnej oraz handlowo-usługowej. Znajduje się 10 min pieszo od centrum Krakowa. W okolicy: Rondo Mogiłskie, Galeria Krakowska, Uniwersytet Ekonomiczny, Uniwersytet Rolniczy, Politechnika.

Przedmiotowy lokal znajduje się na poziomie 0 z wejściem przez klatkę (nie posiada witryny), posiada wyjście na ogród i wybrukowany taras. Idealnie nadaje się pod działalność biurową.


Cena: 821775 zł

(sprzedający zwolniony z podatku VAT, przy chęci rozliczenia fakturowego należy do ceny doliczyć podatek VAT w stawce 8%)

Zapraszam do kontaktu:

Łukasz Sikorski

500 845 363

Symbol	102/4766/OLS	Typ nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	2019-09-09
Cena 	821 775, 00 PLN	Cena za m ²	7 500, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	MAŁOPOLSKIE
Miejscowość	Kraków	Dzielnica - osiedle	Kraków-Śródmieście
Ulica	al. płk. Władysława Beliny-Prażmowskiego	Pow. całkowita	109, 57 m²
Usytuowanie lokalu	W BUDYNKU	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1938	Materiał ścian	<
Liczba łazienek	2	Droga dojazdowa	CICHA ULICA
Piętro	parter	Liczba pięter	4
Linia telefoniczna	✓	Energia elektryczna	✓
Napięcie 400V (siła)	✓	Podłączony gaz	✓
Podłączony wodociąg	✓	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Internet	✓	Telewizja kablowa	✓
Rodzaj podłogi	BETON,	Komunikacja miejska	w pobliżu
Stan budynku	IDEALNY		



Łukasz Sikorski

500845363

lukasz.sikorski@estatedealer.net

Więcej ofert na stronie **www.estatedealer.net**