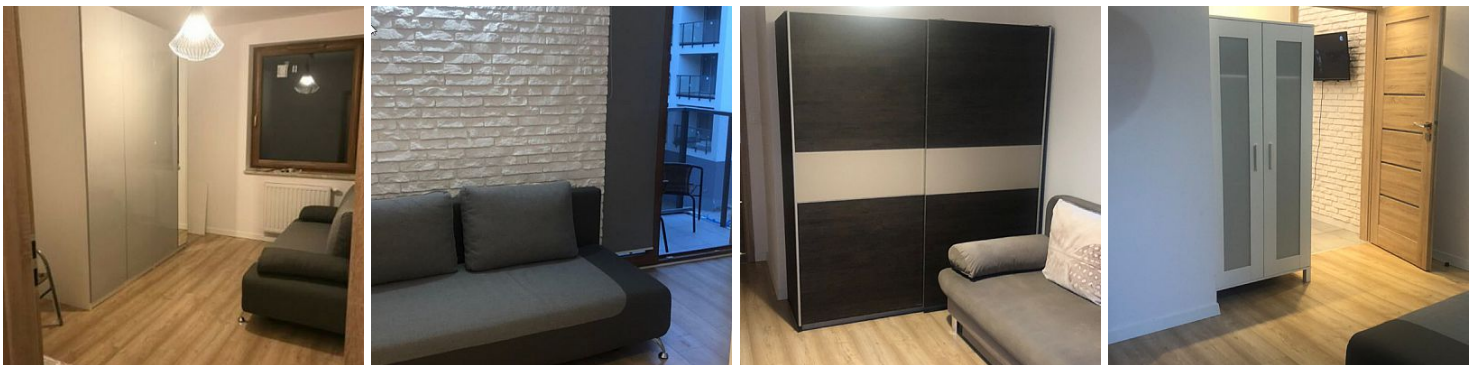


MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 51,00 m²,
Kraków

Cena **2 600** zł



SZANSA NA PIĘKNE MIESZKANIE IDEALNE DLA TRZECH OSÓB. TRZY ODDZIELNE POKOJE.

Do wynajęcia od zaraz nowy 3-pokojowy apartament o powierzchni 51m², na nowo powstałej inwestycji apartamentowców w dzielnicy Krowodrza przy ulicy Wrocławskiej w Krakowie.

LOKALIZACJA:

Apartament znajduje się w dzielnicy Krowodrza, przy ulicy Wrocławskiej na nowym osiedlu budynków apartamentowych.

W bardzo bliskiej odległości od Centrum oraz Rynku Głównego (15 minut pieszo).

W niedalekiej odległości restauracje, szpital, sklepy oraz biura korporacyjne.

Ogrzewanie miejskie!

MIESZKANIE:

Lokal o powierzchni 51m2 jest położony na drugim piętrze w apartamentowcu. Jest właściwie nowy i umeblowany, gotowy do zamieszkania!

Składa się z:

- 1 sypialnia z balkonem
- 2 sypialnia z balkonem
- 3 sypialnia
- kuchni z niezbędnym sprzętem AGD (piekarnik, zmywarka, mikrofalówka, czajnik elektryczny, płyta indukcyjna, lodówka, okap) oraz TV
- łazienki (prysznic, umywalka, wc, pralka);
- przedpokoju z (wieszakiem na ubrania i miejscem na przechowywanie);

KOMUNIKACJA:

Bardzo dobry dojazd samochodem we wszystkie rejony miasta.

Dostępna komunikacja autobusowa i tramwajowa:

(autobus 50m, tramwaj 600m)

Przystanki Wrocławska, Urząd Marszałkowski, Łobzów SKA.

KOSZTY:

2600 zł odstępné + ok. 450 zł czynsz administracyjny + ok 100 zł prąd

Czynsz zawiera: wywóz śmieci, utrzymanie cz. wspólnych, zaliczki za ogrzewanie i wodę.


Prowizja dla biura nieruchomości.

Kaucja zwrotna 2600zł

KONTAKT DO AGENTA:

Marek Jastrzębski

Tel: 536165085

Symbol	6293/4766/OMW	Stan budynku	IDEALNY
Typ nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	2019-09-06	Cena 	2 600, 00 PLN
Cena za m ²	50, 98 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	MAŁOPOLSKIE	Miejscowość	Kraków
Ulica	ul. Wrocławska	Pow. całkowita	51, 00 m²
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Standard	IDEALNY
Materiał ścian	<	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba łazienek	1	Droga dojazdowa	GŁÓWNA DROGA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA / KOSTKA	Liczba pokoi	3
Piętro	2	Liczba pięter	4
Wysokość kondygnacji	255, 00 cm	Umeblowanie	PEŁNE
Linia telefoniczna	✓	Winda w nieruchomości	✓
Napięcie 400V (siła)	✓	Podłączony gaz	✓
Internet	✓	Telewizja kablowa	✓
Lodówka	✓	Pralka	✓
Piekarnik	✓	Zmywarka	✓
Kuchnia elektryczna	✓	Alarm	✓
Monitoring	✓	Domofon	✓
Rodzaj okien	PLASTIKOWE, ,	Rodzaj podłogi	PANELE,
Udogodnienia dla inwalidów	✓	Ilość balkonów	2
Widok na południe	✓	Komunikacja miejska	w pobliżu
Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRALKA, PRYSZNIC, UMYWALKA, WC, ,	Kuchenka mikrofalowa	✓



Marek Jastrzębski

536165085
marek.jastrzebski@estatedealer.net

Więcej ofert na stronie **www.estatedealer.net**