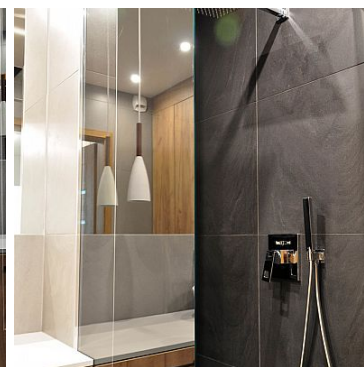


**MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ**

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 31,09 m<sup>2</sup>,  
Kraków, Ruczaj

Cena **341 990** zł



Posiadamy także mieszkania o innym metrażu w tej samej inwestycji.

Nowo oddana inwestycja!

Lokalizacja:

- 8 min. pieszo do przystanku tramwajowego
- 8 min. pieszo do Lidla i Biedronki
- 8 min. pieszo do Pasażu Ruczaj

-10 min. pieszo na basen i siłownię  
-5 min. samochodem do Zakrzówka


Ta ciekawa lokalizacja daje niemal nieograniczone możliwości! Świetna komunikacja z centrum pozwala mieć cały Kraków dosłownie na wyciągnięcie ręki, a jednocześnie strategiczne arterie miasta, które zapewnią błyskawiczny dostęp do lotniska i autostrady. Dla osób aktywnych niewątpliwym plusem będą liczne ścieżki rowerowe i spacerowe, a także bliskość Lasu Borkowskiego i Zakrzówka.

Wysoki standard wykończenia i funkcjonalne aranżacje mieszkań. Całości dopełniają tarasy z widokiem na Klasztor Kamedułów i Przegorzały oraz ogródki przy mieszkaniach parterowych, by w pełni móc cieszyć się tym niepowtarzalnym otoczeniem.

Cena:  
Powierzchnia: 31,09  
Cena: 341 990 PLN  
Cena za m2: 11 000PLN

Serdecznie zapraszam do oglądania.

Jakub Janiszewski  
500 834 354

Symbol	<b>2460/4766/OMS</b>	Stan budynku	<b>IDEALNY</b>
Typ nieruchomości	<b>MIESZKANIE</b>	Rodzaj transakcji	<b>SPRZEDAŻ</b>
Status	<b>AKTUALNA</b>	Rodzaj rynku	<b>PIERWOTNY</b>
Nieruchomość dostępna od	<b>2019-11-04</b>	Cena 	<b>341 990, 00 PLN</b>
Cena za m <sup>2</sup>	<b>11 000, 00 PLN</b>	Kraj	<b>POLSKA</b>
Województwo	<b>MAŁOPOLSKIE</b>	Miejscowość	<b>Kraków</b>
Dzielnica - osiedle	<b>Ruczaj</b>	Ulica	<b>ul. prof. Jerzego Wiśniewskiego</b>
Pow. całkowita	<b>31, 09 m<sup>2</sup></b>	Rodzaj budynku	<b>BIUROWIEC</b>
Rok budowy	<b>2019</b>	Standard	<b>DEWELOPERSKI</b>
Materiał ścian	<b>&lt;</b>	Typ kuchni	<b>ODDZIELNA</b>
Powierzchnia kuchni	<b>4, 70 m<sup>2</sup></b>	Liczba łazienek	<b>1</b>
Powierzchnia łazienek	<b>3, 59</b>	Droga dojazdowa	<b>CICHA ULICA</b>
Rodzaj nawierzchni	<b>ASFALTOWA / KOSTKA</b>	Liczba pokoi	<b>1</b>
Piętro	<b>1</b>	Liczba pięter	<b>3</b>
Winda w nieruchomości	<b>✓</b>	Napięcie 400V (siła)	<b>✓</b>
Monitoring	<b>✓</b>	Rodzaj okien	<b>PLASTIKOWE,</b>
Ogrodzenie	<b>PEŁNE</b>	Garaż	<b>✓</b>
Ogródek	<b>✓</b>	Widok na południe	<b>✓</b>
Najbliższy basen	<b>w pobliżu</b>	Najbliższy park	<b>w pobliżu</b>
Najbliższy las	<b>w pobliżu</b>	Najbliższe jezioro	<b>w pobliżu</b>
Najbliższy sklep	<b>w pobliżu</b>	Najbliższe przedszkole	<b>w pobliżu</b>
Najbliższa Szkoła Podstawowa	<b>w pobliżu</b>	Najbliższe Gimnazjum	<b>w pobliżu</b>
Najbliższa uczelnia wyższa	<b>w pobliżu</b>	Komunikacja miejska	<b>w pobliżu</b>
Najbliższa apteka	<b>w pobliżu</b>	Najbliższy lokal	<b>w pobliżu</b>

gastronomiczny

Najbliższy klub fitness

**w pobliżu**

Najbliższy bank

**w pobliżu**

Najbliższy plac zabaw

**w pobliżu**



Jakub Janiszewski

500834354

[jakub.janiszewski@estatedealer.net](mailto:jakub.janiszewski@estatedealer.net)

Więcej ofert na stronie [www.estatedealer.net](http://www.estatedealer.net)