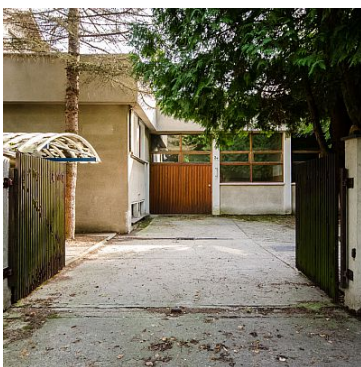


LOKAL NA WYNAJEM
pow. całkowita: 200,00 m²,
Kraków, Wola Justowska
Cena **9 500** zł



Do wynajęcia przestronny lokal w Woli Justowskiej o powierzchni 200m².

Lokal wymaga remontu, co daje możliwość dostosowania go do potrzeb najemcy.

Trzy poziomy, duże okna oraz wysokość lokalu (około 350 cm) dają możliwość ciekawej aranżacji.

Parter lokalu składa się z 6-ciu pomieszczeń - duża hala (50m²) oraz 5 mniejszych pomieszczeń (23,5m², 17m², 15,5m², 15m², 11). W sumie 132m².

Poziom (+1) to 2 pomieszczenia biurowe o łącznej powierzchni 23m².

Poziom (-1) to łazienka, wc, kuchnia, garderoba i magazyn. W sumie 47m².

Ogrzewanie piecem gazowym 2 funkcyjnym.


Przed lokalem znajduje się ogrodzony parking na 4 samochody z bramą wjazdową.

Lokal znajduje się bardzo blisko centrum Krakowa. Świetny dojazd w każde miejsce Krakowa samochodem bądź komunikacją miejską.

Cena wynajmu: 9500PLN netto+ media według zużycia

Polecam i zapraszam do kontaktu!

Mateusz Tomaszek
tel. 733919121

Symbol	872/4766/OLW	Typ nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	2019-11-05
Cena 	9 500, 00 PLN	Cena za m ²	47, 50 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	MAŁOPOLSKIE
Miejscowość	Kraków	Dzielnica - osiedle	Wola Justowska
Ulica	al. Sosnowa	Pow. całkowita	200, 00 m²
Usytuowanie lokalu	OD PODWÓRKA	Rodzaj budynku	BIUROWIEC
Materiał ścian	<	Liczba łazienek	1
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA
Liczba pięter	1	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Linia telefoniczna	✓	Napięcie 400V (siła)	✓
Podłączony gaz	✓	Podłączony wodociąg	✓
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Klimatyzacja	✓
Internet	✓	Komunikacja miejska	w pobliżu
Stan budynku	DO REMONTU KAPIT.		



Mateusz Tomaszek

733919121
mateusz.tomaszek@estatedealer.net

Więcej ofert na stronie **www.estatedealer.net**