

LOKAL NA WYNAJEM
pow. całkowita: 147,00 m²,
Kraków, Kraków-Podgórze
Cena **15 400** zł



OSTATNIE LOKALE USŁUGOWO HANDLOWE W NOWEJ INWESTYCJI W KRAKOWIE

Lokalizacja budynku jest bardzo korzystna. W bliskim sąsiedztwie znajduje się Park Bednarskiego, Rynek Podgórski, Kładka Bernadtki, Kopiec Krakusa, Bulwary Wiślane, fabryka Schindlera oraz biurowce i Apartamenty Przedwiośnie. Do dzielnicy Kazimierz około 1 km.

Lokal znajduje się na parterze obiektu mieszkaniowo handlowego. Posiada duże witryny frontowe oraz wejście na dziedziniec obiektu. Powierzchnia lokalu wynosi 147 m². Istnieje możliwość podziału na mniejsze lokale o metrażach od 33,75 m² do 38,41 m² zgodnie z rysunkiem OPCJA II.

W każdym z lokali znajduje się wentylacja, woda, kanalizacja, osobne liczniki elektryczne, c.o., ogrzewanie MPEC (jest to jedyny taki budynek przy ul. Kalwaryjskiej).

Istnieje możliwość wystawienia stolików na dziedziniec lub ogród za budynkiem.

Standard wykończenia: deweloperski (właściciel rozprowadzi instalacje i wykończy pod najemce).


Cena 15 400 PLN mc

W ofercie również możliwość kupna w kwocie 1 720 000 PLN brutto

Posiadamy również inne lokale w tej lokalizacji.

Zapraszam do kontaktu
Barbara Kopiec

733 828 730

Symbol	881/4766/OLW	Typ nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	2019-11-19
Cena 	15 400, 00 PLN	Cena za m ²	104, 76 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	MAŁOPOLSKIE
Miejscowość	Kraków	Dzielnica - osiedle	Kraków-Podgórze
Ulica	ul. Kalwaryjska	Pow. całkowita	147, 00 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Wartość udziału w działce	1
Usytuowanie lokalu	Z ULICY	Rodzaj budynku	BIUROWIEC
Materiał ścian	<	Piętro	parter
Liczba pięter	2	Witryna	✓
Udogodnienia dla inwalidów	✓	Stan budynku	IDEALNY



Grażyna Przewoźnik

513853648

grazyna.przewoznik@estatedealer.net

Więcej ofert na stronie **www.estatedealer.net**