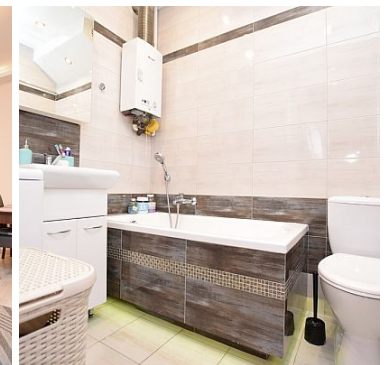


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 38,40 m²,
Kraków, Kraków-Nowa Huta

Cena **319 000** zł



2 pok.*os.Szkolne*Zalew Nowohucki*R. Kocmyrzowskie

Na sprzedaż mieszkanie o powierzchni 38,4 m² zlokalizowane na os. Szkolnym w Nowej Hucie. Mieszkanie położone na wysokim parterze 4 piętrowej kamienicy.

W skład mieszkania wchodzi:

- salon
- sypialnia
- osobna kuchnia

- łazienka
- przedpokój

Dodatkowe informacje:

- nieruchomość 2 lata po generalnym remoncie wszystkich pomieszczeń, z wymianą instalacji, przyłączy, nowymi gładziami.
- okna plastikowe - ekspozycja południowo - wschodnia.
- w łazience i kuchni płytki, w pozostałych pomieszczeniach wodoodporna farba ceramiczna. W pokojach panele o wysokiej odporności na ścieranie, w kuchni PCV.
- mieszkanie sprzedawane z wyposażeniem - meblami, kuchenką, lodówką, pralką.
- miejsca parkingowe dostępne na osiedlu.
- kamienica, parking, oraz klatka objęte monitoringiem.
- do mieszkania przynależy piwnica z nowymi drzwiami stalowymi.
- do dyspozycji mieszkańców suszarnia-wózkownia.

W okolicy sklepy, piekarnia, apteka, cukiernia, włoska restauracja, szkoła, przychodnia.

Komunikacja:

Nieopodal bloku znajduje się przystanek autobusowy linii 123 oraz 132, 5 minut do przystanku autobusowego i tramwajowego Struga. 5 minut samochodem do trasy S7, skąd można wjechać na autostradę A4.

Cena:


319.00 PLN

325 PLN/mc czynsz administracyjny (zawiera: sprzątanie klatki, miejskie ogrzewanie, zaliczka na zimną wodę) + 50 PLN/mc fundusz remontowy.

Zapraszam do kontaktu.

Michał

503 759 612

Symbol	2804/4766/OMS	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Typ nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	319 000, 00 PLN	Cena za m ²	8 307, 29 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	MAŁOPOLSKIE
Miejscowość	Kraków	Dzielnica - osiedle	Kraków-Nowa Huta
Ulica	os. Szkolne	Pow. całkowita	38, 40 m²
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1960
Standard	BARDZO DOBRY	Materiał ścian	<
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba łazienek	1
Droga dojazdowa	CICHA ULICA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA / KOSTKA
Liczba pokoi	2	Piętro	parter
Liczba pięter	4	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Linia telefoniczna	✓	Napięcie 400V (siła)	✓
Podłączony gaz	✓	Internet	✓
Telewizja kablowa	✓	Lodówka	✓
Pralka	✓	Piecyk gazowy	✓
Piekarnik	✓	Monitoring	✓
Domofon	✓	Rodzaj okien	PLASTIKOWE,
Rodzaj podłogi	PANELE,	Garaż	✓
Widok na południe	✓	Widok na wschód	✓
Najbliższy park	w pobliżu	Najbliższy sklep	w pobliżu
Najbliższy żłobek	w pobliżu	Najbliższe przedszkole	w pobliżu
Najbliższa Szkoła Podstawowa	w pobliżu	Komunikacja miejska	w pobliżu
Najbliższa apteka	w pobliżu	Najbliższy lokal gastronomiczny	w pobliżu

Najbliższy klub fitness

w pobliżu

Najbliższy szpital

w pobliżu

Najbliższy bank

w pobliżu

Najbliższy plac zabaw

w pobliżuWyposażenie łazienki
(wykaz)**UMYWALKA, WANNA,
PRALKA, GRZEJNIK
DRABINKOWY,**

Kuchenka mikrofalowa



Michał Staśko

503759612

michal.stasko@estatedealer.net

Więcej ofert na stronie **www.estatedealer.net**