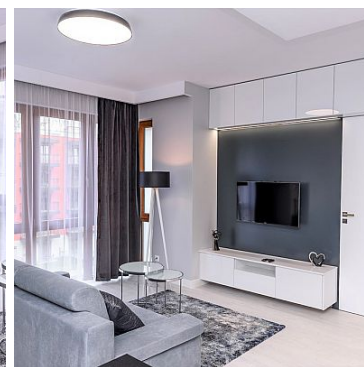


MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 44,00 m²,

Kraków, Stare Miasto

Cena **3 000** zł



Do wynajęcia od zaraz dwupokojowy apartament znajdujący się na trzecim piętrze w budynku apartamentowym na zamkniętym, prywatnym osiedlu. Mieszkanie znajduje się na Starym Mieście w okolicach cmentarza Rakowickiego, przy ulicy Rakowickiej w Krakowie.

LOKALIZACJA:

Apartament znajduje się w dzielnicy Stare Miasto, przy ulicy Rakowickiej na nowej inwestycji budynków apartamentowych. W bardzo bliskiej odległości od Centrum oraz Rynku Głównego (10 minut pieszo).

W niedalekiej odległości Dworzec Główny PKP, Galeria Krakowska, Uniwersytet Ekonomiczny oraz restauracje, szpital, drogi wylotowe, sklepy oraz biura korporacyjne.

Ogrzewanie miejskie!

MIESZKANIE:

Lokal jest położony na trzecim piętrze w budynku o powierzchni 44m², całkowicie nowy i umeblowany w bardzo wysokim standardzie, gotowy do zamieszkania! Posiada duży balkon oraz. Wyposażony w nowe, wysokiej klasy sprzęty AGD i RTV.

Składa się z :

- przestronnego salonu z dostępem do balkonu (sofa, stolik rtv, TV LED, komody);
- dużej sypialni (łóżko dwuosobowe, szafa, lustro);
- aneksu kuchennego z meblami w zabudowie (piekarnik, płyta indukcyjna, zlew i lodówka, zmywarka, stół z krzesłami);
- toalety (umywalka, prysznic, grzejnik drabinkowy, wc, pralka);
- przedpokoju z dużą szafąwnękową;

KOMUNIKACJA:

Bardzo dobry dojazd samochodem we wszystkie rejony miasta.

Genialna komunikacja autobusowa i tramwajowa:

(autobus 100 m, tramwaj 500 m)

Przystanki: Cmentarz Rakowicki, Uniwersytet Ekonomiczny, Lubicz, Rondo Mogiłskie, Dworzec Główny Wschód.

KOSZTY:

3000 zł odstępnego + ok. 440 zł czynsz administracyjny + prąd

Czynsz zawiera: wywóz śmieci, utrzymanie cz. wspólnych, zaliczki za ogrzewanie i wodę.

Prowizja dla biura nieruchomości.

Internet w cenie mieszkania.

Kaucja zwrotna 3000zł

Miejsce w garażu podziemnym - 250 zł

Dostęp do ogólnodostępnych miejsc parkingowych przy ulicy.

Lokal jest całkowicie umeblowany oraz wyposażony w sprzęt kuchenny.


Zapraszam do oglądania!

KONTAKT DO AGENTA:

Jakub Skęczek

Tel: 534 409 519

E-mail: jakub.skeczek@estatedealer.net

Symbol	5832/4766/OMW	Stan budynku	WYSOKI STANDARD
Typ nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Nieruchomość dostępna od	2019-06-01	Cena 	3 000, 00 PLN
Cena za m ²	68, 18 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	MAŁOPOLSKIE	Miejscowość	Kraków
Dzielnica - osiedle	Stare Miasto	Ulica	ul. Rakowicka
Pow. całkowita	44, 00 m²	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2018	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGŁA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Droga dojazdowa	CICHA ULICA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA / KOSTKA	Liczba pokoi	2
Piętro	3	Liczba pięter	5
Umeblowanie	PEŁNE	Linia telefoniczna	✓
Winda w nieruchomości	✓	Internet	✓
Telewizja kablowa	✓	Lodówka	✓
Pralka	✓	Piekarnik	✓
Zmywarka	✓	Ochrona	✓
Monitoring	✓	Domofon	✓
Recepcja	✓	Rodzaj okien	NOWE DREWNIANE,
Rodzaj podłogi	PANELE, KAFLE,	Ogrodzenie	PEŁNE
Garaż	✓	Udogodnienia dla inwalidów	✓
Ilość balkonów	4	Widok na południe	✓
Widok na wschód	✓	Najbliższy basen	w pobliżu
Najbliższy park	w pobliżu	Najbliższa rzeka	w pobliżu

Najbliższy sklep	w pobliżu	Najbliższy żłobek	w pobliżu
Najbliższe przedszkole	w pobliżu	Najbliższa Szkoła Podstawowa	w pobliżu
Najbliższe Gimnazjum	w pobliżu	Najbliższa uczelnia wyższa	w pobliżu
Komunikacja miejska	w pobliżu	Najbliższa apteka	w pobliżu
Najbliższy lokal gastronomiczny	w pobliżu	Najbliższy klub fitness	w pobliżu
Najbliższy szpital	w pobliżu	Najbliższy bank	w pobliżu
Najbliższy plac zabaw	w pobliżu	Wyposażenie łazienki (wykaz)	GRZEJNIK DRABINKOWY, UMYWALKA, WC, PRALKA, PRYSZNIC,



Jakub Skęczek

534409519

jakub.skeczek@estatedealer.net

Więcej ofert na stronie www.estatedealer.net