

## MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 33,00 m<sup>2</sup>,  
Kraków, Kraków-Krowodrza

Cena **1 900** zł



### LOKALIZACJA:

Mieszkanie znajduje się w pobliżu ulicy Wrocławskiej, świetna lokalizacja dla studentów Uniwersytetu Pedagogicznego oraz Politechniki. W pobliżu znajdują się liczne sklepy, plac targowy, Nowy Kleparz, apteka, kościół, Park Kleparski. Niedaleko do centrum miasta, świetne połączenie autobusowe i tramwajowe.

### MIESZKANIE:

Mieszkanie znajduje się na drugim piętrze 4-kondygnacyjnego bloku, ma powierzchnie 33 m2 i w jego skład wchodzi:

- Kuchnia,
- Dwa niezależne pokoje,
- Łazienka,
- Przedpokój.

Mieszkanie jest umeblowane, idealne dla studentów.

W mieszkaniu znajdują się ogrzewanie miejskie.

#### CENA

:

- 1900 zł odstępnego dla właściciela
- 170 zł czynsz administracyjny (w jego skład wchodzi: ogrzewanie, śmieci, monitoring)
- prąd, gaz, woda wg zużycia
- 1900 zł kaucja
- prowizja dla biura nieruchomości

Zapraszam do kontaktu,

Weronika Klich

Agent Nieruchomości

+ 48 535 180 328

weronika.klich@estatedealer.net

Symbol	<b>5874/4766/OMW</b>	Stan budynku	<b>DOBRY</b>
Typ nieruchomości	<b>MIESZKANIE</b>	Rodzaj transakcji	<b>WYNAJEM</b>
Status	<b>AKTUALNA</b>	Rodzaj rynku	<b>WTÓRNY</b>
Nieruchomość dostępna od	<b>2019-06-10</b>	Cena 	<b>1 900, 00 PLN</b>
Cena za m <sup>2</sup>	<b>57, 58 PLN</b>	Kraj	<b>POLSKA</b>
Województwo	<b>MAŁOPOLSKIE</b>	Miejscowość	<b>Kraków</b>
Dzielnica - osiedle	<b>Kraków-Krowodrza</b>	Ulica	<b>Litewska</b>
Pow. całkowita	<b>33, 00 m<sup>2</sup></b>	Rodzaj budynku	<b>BIUROWIEC</b>
Rok budowy	<b>1970</b>	Standard	<b>BARDZO DOBRY</b>
Materiał ścian	<b>&lt;</b>	Typ kuchni	<b>PRZEŚWIT</b>
Liczba łazienek	<b>1</b>	Droga dojazdowa	<b>CICHA ULICA</b>
Rodzaj nawierzchni	<b>ASFALTOWA / KOSTKA</b>	Liczba pokoi	<b>2</b>
Piętro	<b>7</b>	Liczba pięter	<b>7</b>
Umeblowanie	<b>PEŁNE</b>	Podpiwniczenie /piwnica	<b>PIWNICA</b>
Napięcie 400V (siła)	<b>✓</b>	Podłączony gaz	<b>✓</b>
Lodówka	<b>✓</b>	Pralka	<b>✓</b>
Piekarnik	<b>✓</b>	Monitoring	<b>✓</b>
Domofon	<b>✓</b>	Rodzaj okien	<b>PLASTIKOWE,</b>
Rodzaj podłogi	<b>KAFLE, PARKIET,</b>	Ilość balkonów	<b>1</b>
Widok na południe	<b>✓</b>	Widok na zachód	<b>✓</b>
Najbliższy park	<b>w pobliżu</b>	Najbliższe przedszkole	<b>w pobliżu</b>
Najbliższa Szkoła Podstawowa	<b>w pobliżu</b>	Najbliższa uczelnia wyższa	<b>w pobliżu</b>
Komunikacja miejska	<b>w pobliżu</b>	Najbliższa apteka	<b>w pobliżu</b>
Najbliższy lokal gastronomiczny	<b>w pobliżu</b>	Najbliższy bank	<b>w pobliżu</b>
Wyposażenie łazienki	<b>PRALKA, WC,</b>		

(wykaz)

**UMYWALKA,  
PRYSZNIC,**



Weronika Klich

535180328  
weronika.klich@estatedealer.net

Więcej ofert na stronie **[www.estatedealer.net](http://www.estatedealer.net)**