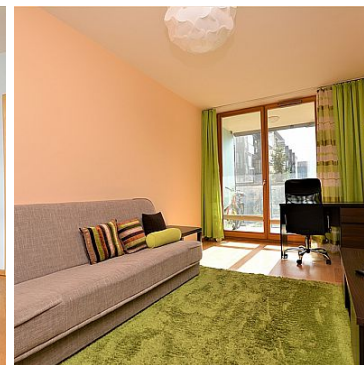


MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 54,00 m²,

Kraków, Stare Miasto

Cena **2 600** zł



Do wynajęcia od zaraz piękny, nowoczesny 2-pokojowy apartament o powierzchni 54 m² przy ulicy Masarskiej w Krakowie.

LOKALIZACJA:

Lokalizacja apartamentu to jedna z jego największych zalet. Położone są one zaledwie dwie przecznice od Kazimierza, 15 minut spacerem od Rynku i tylko 2 km od dworca kolejowego Kraków Główny – a więc w samym centrum. W bezpośrednim sąsiedztwie Galeria Kazimierz i Bulwary Wiślane. W pobliżu jeden z głównych węzłów komunikacyjnych miasta - Rondo Grzegórzeckie zapewni szybki i sprawny dojazd w każdą część miasta.

Najważniejsze i najczęściej odwiedzane na co dzień instytucje i budynki usługowe: urzędy, banki, poczta, kioski i doskonale zaopatrzone sklepy w eleganckiej Galerii Kazimierz są tak blisko, że swobodnie można do nich dotrzeć spacerem, bez konieczności włączania się w ruch uliczny.

APARTAMENT:

Apartament położony jest na ostatnim piętrze w 5 kondygnacyjnym apartamentowcu. Liczy 54 m² i składa się z:

- sypialni z rozkładanym łóżkiem,
- salonu z rozkładanym zestawem wypoczynkowym,
- oddzielnej kuchni wyposażonej we wszystkie najpotrzebniejsze sprzęty wysokiej klasy,
- łazienki z wanną, umywalką, toaletą,
- dużego holu ze stołem i krzesłami oraz szafami garderobianymi na wymiar,

Do mieszkania przynależy duży balkon, wyjście z obu pokoi.

Mieszkanie jest umeblowane i wyposażone w najwyższym standardzie.

OPŁATY:

- 2600 PLN dla właściciela + ok. 340 PLN czynsz administracyjny z mediami (woda, ogrzewanie, MPO, ochrona, fundusz remontowy i utrzymanie części wspólnej),
- 130 PLN internet 250MB/s ora telewizja satelitarna
- miejsce postojowe w garażu podziemnym w cenie 200 PLN/miesiąc.

UWAGI:

- ogrzewanie i woda z sieci miejskie,j
- wolne od zaraz,
- teren monitorowany, chroniony całą dobę,
- wysoki standard inwestycji,
- idealne dla 2-3 osób,

Zapraszam do oglądania!

Łukasz Sikorski
Tel: 500 845 363

Symbol	6033/4766/OMW	Stan budynku	IDEALNY
Typ nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	2019-07-01	Cena 	2 600, 00 PLN
Cena za m ²	48, 15 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	MAŁOPOLSKIE	Miejscowość	Kraków
Dzielnica - osiedle	Stare Miasto	Ulica	ul. Masarska
Pow. całkowita	54, 00 m²	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2018	Standard	IDEALNY
Materiał ścian	<	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba łazienek	1	Droga dojazdowa	CICHA ULICA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA / KOSTKA	Liczba pokoi	2
Piętro	1	Liczba pięter	5
Wysokość kondygnacji	255, 00 cm	Umeblowanie	PEŁNE
Linia telefoniczna	✓	Winda w nieruchomości	✓
Napięcie 400V (siła)	✓	Internet	✓
Telewizja kablowa	✓	Lodówka	✓
Pralka	✓	Piekarnik	✓
Zmywarka	✓	Alarm	✓
Ochrona	✓	Monitoring	✓
Domofon	✓	Rodzaj okien	PLASTIKOWE,
Rodzaj podłogi	KAFLE, DESKI,	Ogrodzenie	PEŁNE
Garaż	✓	Garderoba	✓
Ilość balkonów	1	Widok na południe	✓
Komunikacja miejska	w pobliżu	Wyposażenie łazienki (wykaz)	UMYWALKA, WC, PRALKA, WANNA, GRZEJNIK

DRABINKOWY,

Kuchenka mikrofalowa



Łukasz Sikorski

500845363

lukasz.sikorski@estatedealer.net

Więcej ofert na stronie **www.estatedealer.net**