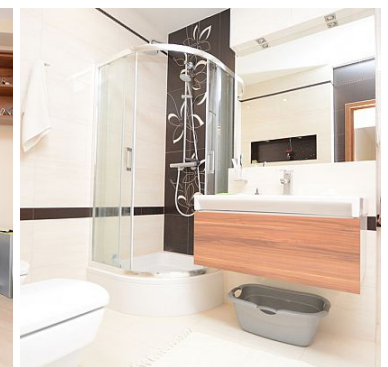
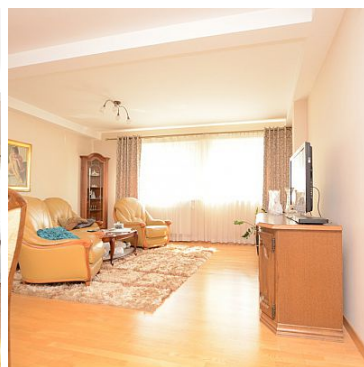


LOKAL NA SPRZEDAŻ
pow. całkowita: 185,00 m²,
Kraków, Kraków-Krowodrza
Cena **1 591 000** zł



Biuro nieruchomości ma przyjemność zaprezentować Państwu na sprzedaż budynek o powierzchni 185m² znajdujący się na działce 4a

Nieruchomość znajduje się przy ul. Rusznikarskiej. Dookoła mnóstwo budynków mieszkalnych, dzięki czemu posiadamy ogromny wachlarz możliwości zaaranżowania inwestycji na długie lata.

W skład budynku wchodzi:

LOKAL 95m²:

- sala główna wraz z barkiem
- wc dla klientów
- zaplecze z kuchnią
- wc
- 5 pomieszczeń gospodarczych

MIESZKANIE ok 90m2:

- 2 sypialnie
- duży salon
- kuchnia
- łazienka
- garderoba
- przedpokój

PRZEZNACZENIE I PRZYKŁADOWA KONCEPCJA LOKALU:

- gastronomia: restauracja, bar, kawiarnia, piekarnia itp.
- handel
- usługi
- biuro

DODATKOWE INFORMACJE:


- oddzielony teren prywatny
- sprzedaż jako całość
- możliwość zakupu wraz z wyposażeniem

CENA:

1 591 000 zł - 8 600zł/m2!

Zapraszam do oglądania oraz prezentacji !

Kopcio Damian
+48 500 846 421

Symbol	100/4766/OLS	Typ nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena 	1 591 000, 00 PLN
Cena za m ²	8 600, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	MAŁOPOLSKIE	Miejscowość	Kraków
Dzielnica - osiedle	Kraków-Krowodrza	Ulica	Rusznikarska
Pow. całkowita	185, 00 m²	Usytuowanie lokalu	OD PODWÓRKA
Rodzaj budynku	BIUROWIEC	Rok budowy	1970
Materiał ścian	<	Liczba pięter	1
Energia elektryczna	✓	Napięcie 400V (siła)	✓
Podłączony gaz	✓	Podłączony wodociąg	✓
Recepcja	✓	Witryna	✓
Stan budynku	BARDZO DOBRY		



Damian Kopcio

500846421
damian@estatedealer.net

Więcej ofert na stronie **www.estatedealer.net**