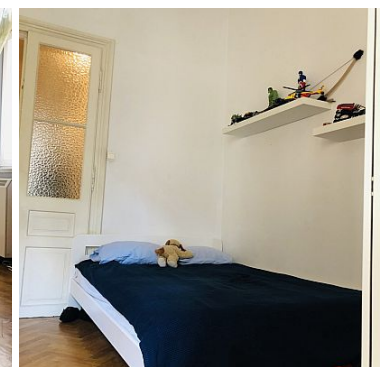


## MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 80,00 m<sup>2</sup>,

Kraków, Stradom

Cena **960 000** zł



Zapraszam do zapoznania się z ofertą sprzedaży stylowego i przestronnego mieszkania położonego w Centrum Krakowa przy ul. św. Sebastiana.

Mieszkanie o powierzchni 80m<sup>2</sup> składa się z obszernego, jasnego pokoju dziennego, 2 sypialni (1 z oknami od ulicy, natomiast 2 od podwórka), oddzielnej kuchni oraz łazienki.

Do mieszkania przynależy balkon od podwórka, piwnica oraz udział w częściach wspólnych (strych do adaptacji).

Mieszkanie jest umeblowane oraz wyposażone. Zlokalizowane na 2 piętrze w kamienicy 2-piętrowej z 1850 roku

(remont elewacji przewidziany na jesień bieżącego roku).

Ogrzewanie elektryczne (istnieją plany na przyłączenie budynku do sieci MPEC) , natomiast ciepła woda z bojlera.  
Czynsz administracyjny ok. 400 zł miesięcznie.

Ze względu na bardzo dobrą rejonizację, mieszkanie idealne dla pary/rodziny bądź pod inwestycję. W pobliżu pełna infrastruktura usługowo-handlowa, liczne przystanki autobusowe oraz tramwajowe.

Cena: 960 000 zł


Polecam i zapraszam na prezentację !

Kontakt:

Piotrowicz Patrycja

531-570-265

patrycja@estatedealer.net

Symbol	<b>2096/4766/OMS</b>	Za co opłaty dodatkowe	<b>FUNDUSZ REMONTOWY, ,</b>
Stan budynku	<b>DO DROBNEGO REMONTU</b>	Typ nieruchomości	<b>MIESZKANIE</b>
Rodzaj transakcji	<b>SPRZEDAŻ</b>	Status	<b>AKTUALNA</b>
Rodzaj rynku	<b>WTÓRNY</b>	Nieruchomość dostępna od	<b>2019-07-29</b>
Cena 	<b>960 000, 00 PLN</b>	Cena za m <sup>2</sup>	<b>12 000, 00 PLN</b>
Kraj	<b>POLSKA</b>	Województwo	<b>MAŁOPOLSKIE</b>
Miejscowość	<b>Kraków</b>	Dzielnica - osiedle	<b>Stradom</b>
Ulica	<b>ul. św. Sebastiana</b>	Pow. całkowita	<b>80, 00 m<sup>2</sup></b>
Rodzaj budynku	<b>KAMIENICA</b>	Rok budowy	<b>1850</b>
Standard	<b>BARDZO DOBRY</b>	Materiał ścian	<b>&lt;</b>
Typ kuchni	<b>ODDZIELNA</b>	Droga dojazdowa	<b>LOKALNA DROGA</b>
Rodzaj nawierzchni	<b>ASFALTOWA / KOSTKA</b>	Liczba pokoi	<b>3</b>
Liczba sypialni	<b>2</b>	Piętro	<b>2</b>
Liczba pięter	<b>2</b>	Umeblowanie	<b>NA ŻYCZENIE</b>
Ogrzewanie	<b>C.O. ELEKTRYCZNE</b>	Podpiwniczenie /piwnica	<b>PIWNICA</b>
Internet	<b>✓</b>	Telewizja kablowa	<b>✓</b>
Lodówka	<b>✓</b>	Pralka	<b>✓</b>
Zmywarka	<b>✓</b>	Domofon	<b>✓</b>
Rodzaj okien	<b>PLASTIKOWE,</b>	Rodzaj podłogi	<b>PARKIET, KAFLE,</b>
Ilość balkonów	<b>1</b>	Najbliższy sklep	<b>w pobliżu</b>
Najbliższe przedszkole	<b>w pobliżu</b>	Najbliższa Szkoła Podstawowa	<b>w pobliżu</b>
Komunikacja miejska	<b>w pobliżu</b>	Najbliższa apteka	<b>w pobliżu</b>
Najbliższy lokal gastronomiczny	<b>w pobliżu</b>	Najbliższy klub fitness	<b>w pobliżu</b>

Najbliższy bank

**w pobliżu**Wyposażenie łazienki  
(wykaz)**UMYWALKA, WANNA,  
WC,**

Patrycja Piotrowicz

531570265  
patrycja@estatedealer.netWięcej ofert na stronie **www.estatedealer.net**